



Machbarkeitsstudie Landesgartenschau Rheinland-Pfalz 2026
in **Neustadt an der Weinstraße**

Themenkarte 1

POTENTIALE

M 1:10.000

Stand 27.04.2021

Lagegunst

biologisches Wohlfühlklima zum Leben: Klimatisch begünstigte Region mit südländischem Charakter, dadurch milde Winter und geringe Niederschläge, kleinklimatisch geschützte Lage im Windschatten des Pfälzerwaldes

gute bis sehr gute Verkehrsanbindung
Nähe zur Autobahn, Fernverkehrsverbindung nach Paris (Frankreich), Nah- und Fernverkehr

Nähe zu den arbeitsplatzstarken Oberzentren der Rhein-Neckar-Region und Karlsruhe, die Rhein-Main-Region und der Flughafen Frankfurt sind in einer Stunde erreichbar.

Arbeitsstandort

DLR Weinbau, Internationale Schule, Genehmigungsbehörden/ Verwaltungsstandort
Oberverwaltungsgericht
Quartier Hornbach? Arbeitsplätze/Gewerbe

Lebensqualität als Wohn-, Freizeit-, und Erholungsstandort

geografische Lage in einem interessanten Naturraum, reizvolles Landschaftsbild des Haardtrandes mit dem Übergang des Mittelgebirges in die Rheinebene

zentrale Lage in der Ost-West-Achse von der Ebene in den Pfälzerwald, in der Nord-Süd-Achse entlang der Deutschen Weinstraße

überschaubare Stadtgröße

Wohnformen mit städtischem Charakter, auch mit dörflichen Strukturen in den Stadtteilen (ehemaligen Weindörfern) möglich

Naturnähe bei gleichzeitig kurzen Wegen zu Wohngebieten

gute Infrastrukturelle Ausstattung mit Schulen, Kinderbetreuung, ambulante und stationäre Gesundheitsversorgung, Seniorenangebote (internationale Schule)

kulturhistorisch und geschichtlich bedeutende Plätze (Innenstadt (Stiftskirche), Hambacher Schloss, Wolfsburg, Haardter Schloss, Mittelpunkt der Deutschen Weinstraße in Diedesfeld) Deidesheimer Tempel
Sonnenberg, Welsch-Terrassen ...

alte Weingüter

Pfälzer Lebensart (Feste, Traditionen u.a. Weinlesefestumzug, Mandelblütenfest, Elwedritsche, Saumagen)

Umwelt, Ökologie und Landschaftsbild

Biosphärenreservat Pfälzerwald Nordvogesen

landesweit bedeutende Kulturlandschaft und besondere Biotopstrukturen, Naturschutzgebiete

Klimagunst

Feigen, Kiwi, Mandeln, Esskastanien...